

Số: 559/TB-CCTHADS

Thới Lai, ngày 27 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số: 20/DSPT ngày 10 tháng 2 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 310, 311/QĐ- CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 9 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

**1. Nội dung tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ; địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1235, tờ bản đồ số 11, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00397, diện tích 170 m<sup>2</sup> (loại đất: LUC).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1236, tờ bản đồ số 11, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00399, diện tích 412 m<sup>2</sup> (loại đất: BHK).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1237, tờ bản đồ số 11, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00385, diện tích 621 m<sup>2</sup> (loại đất: LUC).

Các thửa đất trên tọa lạc tại ấp Đông Hòa A, xã Thới Tân, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Thời gian nộp hồ sơ thẩm định giá: trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

\* Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ chứng thư thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao bản chính các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Các cơ quan, tổ chức thẩm định giá có nhu cầu xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai để phối hợp thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

